

Maison 5 PIECES à rénover avec terrain 5 ares proche centre ville Colmar -



Prix : 315 000€ H.A.I

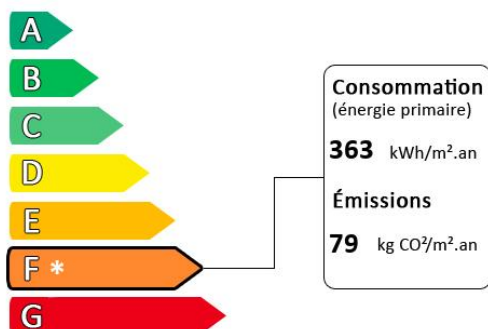
dont 5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 300000€

Maison à rénover 5 pièces de 140M² avec terrain de 5 ares à 2 mn du centre ville, quartier St-Léon à Colmar. Elle est composée d'entrée avec dégagement, un salon et d'une salle-à-manger, une cuisine, un wc séparé, une salle d'eau. A l'étage un grand hall pouvant faire un bureau, 3 chambres, une salle d'eau. Au 2ème étage : une chambre et un grand grenier. Une grande cave. Un garage. Chauffage ind. gaz. Un beau terrain clos et arboré devant la maison Beaucoup de potentiel pour cette maison à rénover à 2mn du centre ville de Colmar. Prix : 315 000,- E Honoraires agence de 15 000,-E inclus à la charge de l'acquéreur. Soit 5% d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur. Mandat exclusif n°-644

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 140 m²

Surface du terrain : 500 m²

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021