

# 5 pièces à rénover avec jardin à Colmar centre.

**Prix : 209 500€**

Honoraires à la charge du vendeur

Beaucoup de charme pour ce logement situé dans une petite maison de deux logements en plein coeur de Colmar. Le logement est composé d'une entrée avec wc, une petite salle d'eau, une cuisine, un salon-salle-à-manger. A l'étage: un wc, 3 chambre et un bureau. Au comble : un grenier. Une cave. Prévoir la rénovation de l'ensemble du logement (electricité, salle-de-bains, murs, sols, plafonds, etc) Chaudière ind. gaz.

Surface habitable : 91 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 50 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4