

# COMBLE DE 111 M<sup>2</sup> HAB. A AMENAGER DANS BEL IMMEUBLE A BRUMATH



**Prix : 113 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

Combles de 111m<sup>2</sup> loi Carrez + sous combles (40m<sup>2</sup> sol) à aménager. Opportunité à l'achat sur Brumath d'un comble de 111m<sup>2</sup> sol + sous comble. Grand espace à aménager à votre guise, dalle béton avec branchements existants. Prévoir environ 1200,- euros du m<sup>2</sup> en rénovation. Immeuble de 6 lots - Pas de procédure en cours. Possibilité de négociation. PRIX : 113 000,-Euros frais d'agence à la charge du propriétaire. Mandat exclusif n° 651

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

**NON SOUMIS**



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 111 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4